

BAN CHẤP HÀNH TRUNG ƯƠNG

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

ĐẢNG ỦY TẬP ĐOÀN ĐIỆN LỰC VIỆT NAM

Số: 343
ĐẾN Ngày: 24/9/2024

Số 94-KL/TW

Hà Nội, ngày 13 tháng 9 năm 2024

Chuyên:.....

Số và ký hiệu hồ sơ:.....

467
Ngày 20/9/2024

KẾT LUẬN
CỦA BỘ CHÍNH TRỊ

về Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh
thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050

Xem xét Tờ trình, Báo cáo của Thành uỷ Thành phố Hồ Chí Minh về nội dung chủ yếu của Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và ý kiến của các cơ quan liên quan, Bộ Chính trị kết luận:

Trong những năm qua, Thành phố Hồ Chí Minh đã đạt được nhiều thành tựu quan trọng trên các lĩnh vực, khẳng định Thành phố tiếp tục là động lực, "đầu tàu" dẫn dắt trong phát triển kinh tế, xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam và của cả nước; là "cửa ngõ" quan trọng kết nối khu vực và thế giới. Bộ Chính trị cơ bản thống nhất với các quan điểm, mục tiêu, tầm nhìn và nội dung chủ yếu của Báo cáo Quy hoạch. Đồng thời, lưu ý nhấn mạnh một số nội dung sau:

1. Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 phải bảo đảm tính kế thừa và phát triển, có tư duy đột phá, tầm nhìn chiến lược; bám sát, cụ thể hoá Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, các chủ trương, nghị quyết, kết luận của Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư có liên quan; thống nhất, đồng bộ, không chồng chéo, mâu thuẫn với quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch ngành quốc gia; nếu có xung đột, mâu thuẫn phải điều chỉnh, bảo đảm thống nhất, bền vững. Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh phải thể hiện rõ vai trò, vị trí đặc biệt quan trọng của Thành phố Hồ Chí Minh, hướng đến là trung tâm kinh tế, tài chính, dịch vụ, văn hoá, giáo dục - đào tạo, khoa học - công nghệ và đổi mới sáng tạo của khu vực Đông Nam Á và Châu Á, có năng lực cạnh tranh toàn cầu, chú trọng đẩy mạnh xây dựng thể chế đồng bộ, quản trị hiện đại theo tinh thần Nghị quyết số 31-NQ/TW của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

2. Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh đã xác định tầm nhìn đến năm 2050, Thành phố Hồ Chí Minh trở thành "đô thị toàn cầu hấp dẫn và bền vững;

trung tâm kinh tế, tài chính, dịch vụ của Châu Á; kinh tế, văn hoá phát triển đặc sắc; người dân có chất lượng cuộc sống cao; là hạt nhân của vùng Thành phố Hồ Chí Minh và vùng Đông Nam Bộ; cực tăng trưởng của cả nước" với mục tiêu phát triển "thành đô thị toàn cầu, văn minh, hiện đại, nghĩa tình, năng động, sáng tạo; là thành phố có nguồn nhân lực chất lượng cao, dịch vụ - công nghiệp hiện đại, đầu tàu về kinh tế xanh và số, xã hội số, trung tâm kinh tế, tài chính, thương mại - dịch vụ, văn hoá, giáo dục, khoa học - công nghệ của cả nước, hội nhập quốc tế sâu rộng, có vị thế nổi trội trong khu vực Đông Nam Á, tốc độ tăng trưởng kinh tế và GRDP bình quân đầu người thuộc nhóm đứng đầu cả nước và vượt qua ngưỡng thu nhập cao; là thành phố có chất lượng cuộc sống cao, giàu bản sắc, môi trường bền vững, thích ứng với biến đổi khí hậu". Do đó, cần tập trung ưu tiên hoàn thiện thể chế, chính sách, điều kiện thuận lợi để tạo bước chuyển có tính đột phá trong huy động sức mạnh tổng hợp, khai thác hiệu quả các tiềm năng, lợi thế, vị trí chiến lược, thúc đẩy Thành phố Hồ Chí Minh phát triển nhanh, bền vững theo chiến lược phát triển, nhiệm vụ trọng tâm, đột phá phát triển và các nhóm mục tiêu đã đề ra.

3. Tiếp tục rà soát, đánh giá cụ thể các hạn chế, bất cập để thấy rõ nguyên nhân gốc rễ của điểm nghẽn, nút thắt; đồng thời, xác định rõ chức năng, vị trí, vai trò của Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và các tiềm năng, lợi thế, đặc thù riêng của Thành phố để xác định mô hình phát triển mới, các khâu đột phá chiến lược gắn với việc sắp xếp, phân bố không gian các hoạt động kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, hệ thống đô thị và phân bố dân cư nông thôn, kết cấu hạ tầng, phân bổ đất đai, sử dụng tài nguyên và bảo vệ môi trường trên địa bàn Thành phố một cách khoa học, hợp lý; khai thác hiệu quả không gian mặt đất, mặt nước, không gian ngầm, không gian vùng trời; tổ chức không gian đô thị, dịch vụ, công nghiệp, nông thôn phù hợp; định hướng những phương thức giao thông hiện đại, tương xứng với diện mạo của Thành phố toàn cầu trong tương lai; cân bằng giữa phát triển kinh tế với văn hoá, lấy người dân là chủ thể, trung tâm phát triển. Giải pháp thực hiện các quy hoạch cần gắn với hoàn thiện hệ thống pháp luật và thực thi pháp luật đồng bộ, thống nhất, hiệu lực, hiệu quả với các cơ chế, chính sách ưu tiên, vượt trội để phát triển Thành phố, bảo đảm là hạt nhân của vùng Thành phố Hồ Chí Minh và vùng Đông Nam Bộ, cực tăng trưởng của cả nước với định hướng phát triển hiện đại, bền vững.

4. Cần xác định nhóm ngành ưu tiên hàng đầu là những ngành phát triển mũi nhọn, có nền tảng phát triển vững chắc, có khả năng tạo tăng trưởng kinh tế đột biến: Công nghiệp công nghệ cao, logistics, dịch vụ số và đổi mới sáng tạo,

dịch vụ tài chính, du lịch. Phát triển kinh tế dựa chủ yếu vào khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi xanh, chuyển đổi số. Trong đó, chuyển đổi số là khâu đột phá nhất, tạo sức lan toả nhanh nhất để mục tiêu hoàn thành xây dựng chính quyền số, làm cơ sở phát triển kinh tế số, xã hội số đến năm 2030. Cần hiện thực hoá phương hướng phát triển cho 4 nhóm ngành, lĩnh vực quan trọng, trong đó: Nông, lâm, ngư nghiệp theo hướng phát triển bền vững; công nghiệp, xây dựng theo hướng chuyển đổi sang công nghệ cao, sáng tạo, kinh tế số, kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn; thương mại, dịch vụ trở thành trung tâm kinh tế, tài chính, thương mại, dịch vụ lớn của cả nước và khu vực với các ngành dịch vụ cao cấp, hiện đại, hình thành trung tâm tài chính quốc tế; văn hoá, xã hội đặc sắc với hệ thống y tế hiện đại, ứng dụng công nghệ cao, trung tâm lớn về giáo dục - đào tạo của cả nước và khu vực, tiệm cận quốc tế. Quy hoạch cũng cần thể hiện rõ Thành phố Hồ Chí Minh phải trở thành trung tâm lớn về văn hoá kết hợp phát triển kinh tế, xã hội với tăng cường quốc phòng, an ninh, lấy người dân là chủ thể, là trung tâm, là nguồn lực cho sự phát triển và tập trung nâng cao chất lượng cuộc sống người dân.

5. Sắp xếp, phân bố không gian phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố theo mô hình khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ với 3 tiểu vùng; phát triển đô thị dựa trên 2 hành lang quốc gia, 1 hành lang vùng, 10 trục không gian phát triển, trong đó thúc đẩy hình thành trục ven biển kết nối Gò Công Đông - Cần Giò - Bà Rịa - Vũng Tàu - Đồng Nai; xây dựng 2 vùng bảo tồn,... Tổ chức không gian đô thị theo định hướng đa trung tâm với mô hình thành phố trong Thành phố, đa chức năng, hình thành các khu đô thị tri thức sáng tạo, các khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ. Quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển Thành phố Hồ Chí Minh theo định hướng "bám sông, hướng biển", với trục ven sông Sài Gòn; tạo trục giao thông Bắc - Nam; phát triển không gian kinh tế biển (cảng trung chuyển quốc tế Cần Giò, khu thương mại tự do (FTZ) tại Cần Giò, điện gió và năng lượng mới trên biển Cần Giò, trục ven biển mới phía Nam từ Tiền Giang qua Cần Giò đến Bà Rịa - Vũng Tàu - Đồng Nai).

6. Về phát triển hệ thống đô thị và nông thôn: Trong thời kỳ 2021 - 2030 tập trung sắp xếp cấp xã; việc sắp xếp dựa trên cả tiêu chí về diện tích và dân số; trong thời kỳ quy hoạch phát triển 1 khu vực đô thị trung tâm (đô thị đặc biệt) và 6 đô thị trực thuộc (loại I đến loại III), phạm vi, ranh giới lập quy hoạch chung các đô thị vệ tinh là ranh giới hành chính của các huyện; sau thời kỳ quy hoạch thì ngoài khu vực đô thị trung tâm sẽ phát triển 4 đô thị trực thuộc, được hình thành dựa trên các phân vùng đô thị, ranh giới chính thức của các đô thị

trực thuộc Thành phố Hồ Chí Minh được xác định khi thành lập các đô thị này; phát triển đô thị và nông thôn theo định hướng "làng trong phố, phố trong làng", kết hợp giữa bảo tồn các giá trị vốn có và phát triển bền vững. Tổ chức không gian đô thị theo định hướng đa trung tâm với mô hình thành phố trong Thành phố, đa chức năng, hình thành các khu đô thị tri thức sáng tạo, các khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ. Hình thành không gian phát triển mới cho Thành phố thông qua việc định hướng quy hoạch không gian ngầm, không gian nước, không gian số, từ đó mở rộng dư địa phát triển trong thời kỳ quy hoạch.

7. Quy hoạch Thành phố cần đưa ra các giải pháp để giải quyết cơ bản các vấn đề tồn tại về ô nhiễm môi trường, ngập lụt, sụt lún và các yếu tố khác chịu ảnh hưởng của biến đổi khí hậu, bao gồm: (i) Định hướng phát triển đô thị đa trung tâm kết hợp với phát triển các hệ thống hạ tầng giao thông kết nối giữa các trung tâm để làm giảm việc nén dân cư tại các khu vực trung tâm. (ii) Phát triển đồng bộ mạng lưới thoát nước và quản lý rủi ro ngập tích hợp, có biện pháp quản lý và bảo vệ môi trường phù hợp nhằm thích ứng với biến đổi khí hậu, ứng phó với các hiện tượng nước biển dâng, triều cường, ngập úng và sụt lún địa chất, rác thải, nước thải, ô nhiễm không khí, ô nhiễm nguồn nước. (iii) Định hướng phát triển và tập trung phân bố đô thị ở những khu vực cao, ít chịu ảnh hưởng của sụt lún, triều cường. Xác định vấn đề bảo vệ môi trường, xử lý ô nhiễm môi trường các sông, hồ, không khí..., quy hoạch các khu xử lý rác thải, chất thải rắn bảo đảm khoa học, an toàn, hiệu quả là yêu cầu cấp bách, cần tập trung ưu tiên thực hiện. Đồng thời, giải quyết căn bản vấn đề về nước sạch, xử lý nước thải, xử lý dứt điểm vấn đề úng, ngập.

8. Quy hoạch cần tập trung thực hiện hiệu quả Nghị quyết số 31-NQ/TW của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Thành phố Hồ Chí Minh; tăng cường các giải pháp huy động tối đa các nguồn lực toàn xã hội; hình thành trung tâm tài chính, khu thương mại tự do, phát triển đồng bộ hệ thống đường sắt đô thị; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực gắn với chuyển dịch cơ cấu kinh tế sang công nghiệp, thương mại dịch vụ; thúc đẩy liên kết vùng và nâng cao hiệu quả, hiệu lực của bộ máy nhà nước. Đầu tư xây dựng khép kín các tuyến đường giao thông gồm: Vành đai 2, Vành đai 3, Vành đai 4 kết nối các trục cao tốc, thúc đẩy việc hoàn thành 2 tuyến đường sắt đô thị, chuẩn bị và tổ chức đầu tư 4 tuyến đường sắt đô thị (trong thời kỳ quy hoạch) và 4 tuyến còn lại cho đến năm 2050; tổ chức đô thị theo định hướng TOD.

Thúc đẩy liên kết vùng thông qua định hướng phát triển không gian kết nối giao thông và phát triển các ngành kinh tế của Thành phố đặt trong mối liên hệ chặt chẽ với các tỉnh, thành xung quanh; hình thành và thúc đẩy phát triển các hành lang và các trục không gian đô thị chủ đạo kết nối với các địa phương lân cận và xác định rõ vai trò của Thành phố trong chuỗi liên kết vùng.

9. Tổ chức thực hiện

- Giao Ban Thường vụ Thành uỷ Thành phố Hồ Chí Minh phối hợp với Ban cán sự đảng Chính phủ chỉ đạo tiếp thu tối đa ý kiến của Bộ Chính trị và các cơ quan liên quan, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ các quy hoạch, trình cấp có thẩm quyền xem xét, cho ý kiến, phê duyệt theo quy định; xây dựng kế hoạch triển khai có lộ trình cụ thể, công bố công khai thông tin về quy hoạch để bảo đảm người dân được tham gia đóng góp, hưởng ứng và thụ hưởng.

- Giao Đảng đoàn Quốc hội, Ban cán sự đảng Chính phủ căn cứ Kết luận này lãnh đạo và cho ý kiến việc tổ chức hoàn thiện để trình phê duyệt các quy hoạch bảo đảm tiến độ, chất lượng, hiệu quả.

- Các ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương; các tỉnh uỷ, thành uỷ trong cả nước, nhất là trong vùng Đông Nam Bộ, vùng đồng bằng sông Cửu Long và vùng kinh tế trọng điểm phía Nam tăng cường phối hợp với Thành uỷ Thành phố Hồ Chí Minh cụ thể hoá và tổ chức thực hiện có hiệu quả Kết luận này, bảo đảm phù hợp với tình hình, yêu cầu nhiệm vụ chính trị của mỗi địa phương, của toàn vùng và cả nước.

Trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ, nếu có những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, Ban Thường vụ Thành uỷ Thành phố Hồ Chí Minh, các đảng đoàn, ban cán sự đảng, đảng uỷ trực thuộc Trung ương báo cáo Bộ Chính trị xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Các tỉnh uỷ, thành uỷ,
- Các ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương,
- Các đảng uỷ đơn vị sự nghiệp Trung ương,
- Các đồng chí Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng,
- Lưu Văn phòng Trung ương Đảng.

T/M BỘ CHÍNH TRỊ



Lương Cường

**ĐẢNG ỦY KHỐI
DOANH NGHIỆP TRUNG ƯƠNG**

*

Số 60 -BS/ĐUK

*Sao Kết luận của Bộ Chính trị về Quy hoạch
Thành phố Hồ Chí Minh thời kỳ 2021-2030,
tầm nhìn đến năm 2050*

Nơi nhận:

- Văn phòng Đảng ủy Khối,
- Các đảng ủy trực thuộc,
- Lưu Văn thư.

SAO Y BẢN CHÍNH

Hà Nội, ngày 23 tháng 9 năm 2024

**T/L BAN THƯỜNG VỤ
CHÁNH VĂN PHÒNG**


Vũ Đức Tú